

निर्णय नं. १ : कोहलपुर नगरपालिकाले आ.ब. २०७२/०७३ को नगरपालिकाको आन्तरिक स्रोत संकलनका लागि नगर स्तरिय राजश्व परामर्श समितिको मिति २०७१।१।२४ को बैठकबाट सिफारिस भएका कर दस्तुर एवं सेवा शुल्कका दरहरु मिति २०७२।४।१ देखि लागु हुने गरी परिमार्जन एवं संसोधन सहित तपसिलमा उल्लेख भए बमोजिम कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

तपसिल

(क) स्थानीय कर

१. घर जग्गा बहाल कर

नगर क्षेत्र भित्र घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशक रूपमा बहालमा दिएकोमा घरधनीबाट बहाल रकमको २% वहालकर लइनेछ ।

२. मालपोत कर (प्रति क।)

अब्बल	रु.५	०/-
दोयम	रु.	४०/-
सम	रु.३०/-	
चहर	रु.१५/-	

३. भूमकर

क. राजमार्ग पीचले छोएको ठाउँमा प्रति घडेरी (१ क। भन्दा काम)	रु.२६०/-
(१ क। भन्दा बढी को ला ग प्रति क। रु.२६०/- लाग्नेछ)	
ख. अन्य भत्री पीचले छोएको ठाउँमा प्रति घडेरी (१ क। भन्दा काम)	रु.२२५/-
(१ क। भन्दा बढी को ला ग प्रति क। रु.२२५/- लाग्नेछ)	
ग. कोहलपुर नगर विकास समितिको प्लानिग भित्र प्रति घडेरी	रु.२६०/-
घ. अन्य ग्राभेल बाटोले छोएको हकमा प्रतिक। वा प्रति घडेरी	रु.१५०/-
ङ. बाटोले नछोएको अन्य खेती योग्य जमीन प्रतिक।	रु. ५०/- (मालपोतकर)
च. अन्य भत्री बाटोले छोएको हकमा प्रतिक।	रु.१००/-

४. घरकर

१. न.पा. को राजमार्ग र टाउनप्लानिङ्गको ३० मटरको बाटोमा रहेको पक्की घर प्रतिकोठा	रु.१००/-
२. टाउनप्लानिङ्ग भित्रको १६ म. बाटोमा रहेको घर प्रतिकोठा	रु. ७५/-
३. भित्रि पच र १६ म. बाटो भन्दाकम भएका घर प्रतिकोठा	रु. ५०/-
४. बजार क्षेत्रका अर्धपक्की, माटो, टिन वा ब्लकले छाएको घरको प्रतिकोठा	रु.२५/-
५. अन्य अर्धपक्की, माटो, टिन वा ब्लकले छाएको घरको एकमुष्ट	रु.१००/-
६. कच्ची फुसको घरको प्रति घर	रु.५०/-

नोट: १ भूमकर लगाइएको जग्गामा मालपोत कर लगाइने छैन ।

२ घरकर लगाइएको जग्गामा पनि मालपोत कर लाग्नेछ ।

३ भूमकर लगाइएको जग्गामा बनेको घरको पनि घर कर लाग्नेछ ।

५. व्यवसाय कर (होटल , रेष्टुरेण्ट, लज)

क श्रेणीलाई रु. ५०००/-

ख श्रेणीलाई रु. ३०००/-

ग श्रेणीलाई रु. २०००/-

घ श्रेणीलाई रु. १२००/-

ङ श्रेणीलाई रु. १०००/-

वर्गीकरण

क. उच्चकोटीको खाना र बस्ने प्रबन्ध तथा अन्य सु वधा भएकोलाई

ख. लज र रेष्टुरेण्ट दुबै भएकोलाई र उच्चकोटीको रेष्टुरेण्टलाई

ग. लज र खाना दुबै भएको होटललाई

घ. खाना खुवाउने व्यवस्था भएको होटललाई

ङ. सामान्य रेष्टुरेण्ट मात्र भएकोलाई

मठाई, नास्ता पसल

क श्रेणीलाई (उच्च सु वधा युक्त ए.सी . भएको) रु. ७५०/-

ख श्रेणीलाई (बसेर खान मल्ने फर्नि सङ भएको) रु. ५००/-

ग श्रेणीलाई (क र ख मा उल्लेखित सुबिधा नभएको) रु. ४००/-

चया, कफी, सामान्य नास्ता पसल

रु. ४००/-

पुलहाउस तथा स्नुकरलाई रु. १०००/-

मासु तथा माछा पसल

खसी रु. ५००/-

राँगा रु. १०००/-

कुखुरा रु. ५००/-

माछा सद्रा रु. ५००/-

अण्डा थोक बिक्रेता रु. ५५०/-

छाला संकलन रु. २०००/-

फलफुल पसल

थोक फलफुलमा रु. १०००/-

खुद्रा फलफुलमा रु. ४००/-

फलफुलको जुस उखुको रस बेच्नेलाई रु. ५००/-

तरकारी थोक बिक्रेतालाई रु. १०००/-

सुन चाँदी पसल

क श्रेणीलाई रु.	५०००/-
ख श्रेणीलाई रु.	३०००/-
ग श्रेणीलाई रु.	१५००/-

वर्गीकरण

क सुन तथा चाँदीको गहना बनाउने र बेच्नेलाई जनाउँछ ।
 ख सुन चाँदीको गहना बेच्ने र मर्मत गर्नेलाई जनाउँछ ।
 ग सुन चाँदीको गहना मर्मत गर्नेलाई जनाउँछ ।

औषधी पसल

थोक वक्रेतालाई रु.	५०००/-
फुटकर वक्रेतालाई रु. २०००/-	

स्वास्थ्य तर्फ

नेपालगन्ज मे डकल कलेज (शक्षण अस्पताल कोहलपुर)	रु. ५,०००/-
अन्य गैर सरकारी अस्पताल रु.	४,०००/-
क्लिनिक क श्रेणीलाई (रजिष्टर्ड डाक्टर भएको)	रु. २५००/-
क्लिनिक ख श्रेणीलाई (रजिष्टर्ड डाक्टर नभएको) रु.	१०००/-
प्याथोलोजी ल्याव लाई रु.	१०००/-
अल्ट्रासाउण्ड पसललाई रु.	२०००/-
एक्सरे पसललाई रु. १०००/-	
सटी स्क्यान रु.	३०००/-
चस्मा पसललाई रु.	५००/-
दाँत बनाउने कलनिकलाई रु.	३०००/-
हो मयोप्या थक पसल रु.	५००/-
एक्युपडचर उपचार केन्द्रलाई रु.	५००/-
एगोभेट पसललाई रु. ५००/-	
माइकव्दारा ज डबुटी प्रचार गरी बेच्ने पसललाई प्रतिदिन	रु. २५/-

तम्वाकु एवं सुर्ती पसल

तम्वाकु पसल उत्पादक समेतलाई रु. ३०००/-	
तम्वाकु पसल खुद्रालाई रु.	५००/-

धोबी पसल

ड्राई क्लिनर्सलाई रु. १०००/-	
साधारण धोवीलाई छुट	

सलाई पसल

क. ८ भन्दा बढी सलाई मेशीन भएकोलाई	रु. १५००/-
ख. ५ दे ख ८ सलाई मेशीन भएकोलाई रु.	१०००/-

ग. २ देख ४ सम्मलाई मेशीन भएकोलाई रु.	५००/-
घ. १ थान सलाई भएकोलाई छुट	

सैलुन तथा ब्यूटीपार्लर

१ भन्दा वढी सीट भएको सैलुन तथा व्युटी पार्लरलाई रु.	५००/-
१ सीट मात्र भएकोलाई छुट	

टे ल भजन, घडी, क्यामरा, रे डयो, क्यालकुलेटर

थोक वक्रेतालाई रु.	४०००/-
खुद्रा वक्रेतालाई	
क श्रेणीलाई रु.	१५००/-
ख श्रेणीलाई	रु. १०००/-
ग श्रेणीलाई रु.	५००/-

निर्माण व्यवसायी

निर्माण व्यवसायी	स्थानीय कार्यालय	प्रधान कार्यालय भए
१ वर्ग (घ) लाई रु.	२०००/- रु.	२५००/-
२ वर्ग (ग) लाई रु.	२५००/- रु.	४०००/-
३ वर्ग (ख) लाई रु.	३०००/- रु.	७०००/-
४ वर्ग (क) लाई रु.	५०००/- रु.	१००००/-

हवाई सेवा

१ हवाई सेवा प्रत्येक एयर लाइन्सलाई रु.	४५०००/-
२ प्रत्येक ट्रावल्स एजेन्सीलाई रु.	१५००/-

कानून व्यवसायी

१ अ भकर्ता रु.	५००/-
२ अ भवक्ता	रु. १०००/-
३ अ धवक्ता रु.	१५००/-
४ बरिष्ठ अ धवक्ता	रु. २०००/-

च कत्सक

एम. व. व.एस. लाई रु. १	५००/-
वशेषज्ञलाई रु. २०००/-	
सुपर स्पेस लष्टलाई रु.	३०००/-

वत्तिय सेवा तर्फ

१. आ र्थक कारोबार गर्ने वा णज्य बैंकलाई रु.	१००००/-
२. वत्तिय कम्पनी शाखा कार्यलयलाई रु.	७५००/-

३. वीमा कम्पनीलाई रु. ५०००/-
४. वदेशी मुद्रा सटही काउण्टरलाई रु. २०००/-
५. सहकारी बैंकलाई रु. ३०००/-

जुत्ता, तथा, चप्पल पसल

- १ थोक वक्रेता रु. ५०००/-
- २ खुद्रा वक्रेता
 - क. शो रुममा राखी वक्री गर्ने रु. २०००/-
 - ख. शो रुम भएको सानो पसल रु. १०००/-
 - ग. आफै जुत्ता तयारी गरी वक्री गर्ने रु. ५००/-
 - घ. पसल राखी मर्मत गर्ने रु. ४००/-
 - ङ. मा थ उल्ले खत नभएका अन्य जुत्ता पसल रु. ४००/-

हेभी तथा लाईट गाडी मोटर पार्टस र मेशीनरी औजार

१. बस, ट्रक, टेक्टर, तथा हेभी गाडी बिक्री पसललाई रु. १००००/-
२. लाईट गाडी, जीप, कार, वक्री पसललाई रु. ८०००/-
३. मोटर साईकल स्कुटर वक्री गर्ने पसललाई रु. ६०००/-
४. साई कल, रिक्सा वक्री पसललाई रु. २५००/-
५. पम्पिड, जनेरेटर, वक्री पसललाई रु. २०००/-

हेभी गाडी तथा लाईट गाडी को पार्टस वक्री पसल

- क. श्रेणीलाई रु. ३५००/-
- ख. श्रेणीलाई रु. २५००/-
- ग. श्रेणीलाई रु. १०००/-

वर्गकरण:

- क. बस ट्रक, टेक्टर जीप, कार टेम्पो आदिको पार्टस बिक्री गर्ने ।
- ख. मोटर साई कल वा पम्पिड सेट, जेनेरेटरको पार्टस वक्री गर्ने ।
- ग. साईकल र रिक्साको पार्टस वक्री गर्ने ।

टायर तथा मो वल

१. टायरको थोक वक्रेता रु. ३०००/-
२. मो वल आयल डलर वक्रेता रु. २५००/-
३. मो वल आयल खुद्रा वक्रेता रु. १०००/-

गाडी मर्मत

१. बस ट्रकको वडी बनाउने कारखाना रु. ५०००/-
 - क. हेभी गाडी तथा मेशीनरी मर्मतहरु रु. ३०००/-
 - ख. लाईट गाडी तथा मेशीनरी मर्मत रु. २०००/-
२. सवारी साधन सभै सड तथा मोटर साईकल मर्मत सेन्टर रु. २०००/-

३. व्याट्टि बिक्री तथा मर्मत कारखाना तथा पसल रु. १०००/-

कबाडी पसल

टायर मर्मत तथा रिसो लड

१) टायर मर्मत रु. १०००/-
२) इन्जिन ब्लक मर्मत पसललाई रु. २०००/-
३) पम्प मर्मत रु. १५००/-
४) रे डयटर मर्मत पसललाई रु. ४००/-
५) सट, हुट बनाउने पसललाई रु. ५००/-
६) कवाडी समान सङ्कलन तथा बि क्र केन्द्र रु. १५००/-

लेथ, वेल्डीङ्ग भएको पसललाई रु. १०००/-

एजेन्सी तथा थोक वक्रेता पसल

चुरोटको डलर रु. ७०००/-
पेट्रोल पम्प रु. ६०००/-
चाउ चाउ डलर रु. ३०००/-
साबुन डलर रु. २५००/-
कोइला डलर रु. ६०००/-
प्लाष्टिक डलर रु. ३०००/-
म ीतेल डलर रु. १५००/-
फ्रज डलर रु. ३५००/-
स्टील भाँडा डलर रु. १५००/-
ग्याँस स लण्डर डलर रु. १०००/-

मादक तथा अन्य पेय पदार्थ

डष्टिलरीको शो-रुम रु. ८०००/-
डष्टिलरीको डलर रु. ७०००/-
बियरको डलर रु. ५ ०००/-
कोल्ड ड्रिङ्कको डलर रु. ४०००/-

मादक पदार्थ कोल्ड ड्रिङ्कको खुद्रा वक्री पसल

क श्रेणीलाई रु. ३०००/-
ख श्रेणीलाई रु. २०००/-
ग श्रेणीलाई रु. १५००/-

बर्गीकरण

क श्रेणीमा रक्सी, वयर, मनरल वाटर वक्रेता वा सब डलर लएकोलाई

ख श्रेणीमा रक्सी, वयर, कोल्ड ड्रकंस् र अन्या खुद्रा वक्रेतालाई
ग श्रेणीमा कोल्ड ड्रकंस् र अन्य खुद्रा वक्रेतालाई

टेण्ट हाउस

टेण्ट हाउस पसल रु. २०००/-

माईक बिजुली डेकोरेसन, बैण्ड बाजा पसल रु. १०००/-

नोट

कुनै शुभकार्यका ला ग सार्वजनिक तथा सडक क्षेत्रमा टेण्ट लगाउन पर्ने भएमा
नगरपालिकाद्वारा पूर्व स्वीकृती लई आवागमनमा अबरोध नहुनेगरी मात्र टेण्ट
लगाउनु पर्ने छ ।

कलर ल्याब तथा फोटो स्टु डयो

कलर ल्याब रु. १०००/-

फोटो स्टु डयो रु. ५००/-

इन्टिच्युट, प्रतिष्ठान तथा तालिम केन्द्र

सर्वर राख्ने इमेल इन्टरनेटका व्यवसायीहरु रु. १०००/-

कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र रु. ५००/-

सवारी चालक तालिम रु. ५००/-

निजी क्षेत्रका क्याम्पस रु. १०००/-

निजी क्षेत्रका मा. व. र उच्च मा. व. रु. १०००/-

निजी क्षेत्रका प्राथमिक शिक्षालाई रु. १०००/-

भाषा प्रशिक्षण संस्था रु. १०००/-

छापा खाना अपसेट प्रन्टिड प्रेस

क श्रेणी (छापाखाना तथा अफसेट सबै भएको) रु. ३०००/-

ख श्रेणी (छापाखाना वा अफसेट मध्ये कुनै एक मात्र राखेकोमा) रु. १५००/-

ग श्रेणी पत्रिका प्रकासकलाई छुट

टान्सपोर्ट व्यवसाय रु. ३०००/-

कपडा तथा फेन्सी पसल

कपडा, रेडमेट तथा इलेक्ट्रोनिक आदी वक्रेतालाई रु. १०००/-

सुती कपडाको डलर थोक वक्रेतालाई रु. १०००/-

कपडा तथा रेडमेट फेन्सी पसललाई रु. १०००/-

सुती कपडा खुद्रा वक्रेतालाई रु. ५००/-

स्टेसनरी तथा पुस्तक पसल

थोक र खुद्रा स्टेसनरी पसल रु. १	५००/-
खुद्रा स्टेसनरी पसल	रु. १०००/-
कताब तथा कापी बीक्री पसल रु. ५००/-	
कापी उत्पादन र बिक्री रु.	१५००/-
कापी मात्र वक्री पसल रु. ५००/-	

गल्ला, कराना तथा वसात खाना

१) क. श्रेणीमा (गल्ला करानाको थोक वक्रेता) रु.	३०००/-
ख. श्रेणीमा (गल्ला करानाको खुद्रा वक्रेता) रु.	१५००/-
ग. श्रेणीमा (कराना बिक्रेता) रु.	५००/-
२) चनी, मैदा, सलाई तथा ध्यूको प्रति डलर रु.	७५०/-
३) आलु, प्याज, लसुनको थोक वक्रेता रु.	७५०/-
४) चुड, पोतेको थोक वक्रेता रु. ५००/-	
५) धागो, चैन, टाँक इत्यादी बेच्ने पसल रु.	१०००/-
६) मा थ उल्लेखत नभएको अन्य सबै डलर तथा एजेन्सीहरूलाई रु. ७५०/-	
७) अन्य खुद्रा बिक्री पसल रु. ५००/-	

नोट

गल्ला कराना तथा निकात खाना पसलसंग कुनै डलर भएमा डलर र पसलको छुाछुाँ कर लाग्ने छ ।

तरकारी पसल

क श्रेणीलाई (सटर वा छाप्रोमा पसल राखी थोक र खुद्रा बिक्री)	रु. १०००/-
ख श्रेणीलाई (छाप्रोमा पसल राखी खुद्रा बिक्री)	रु. ४००/-

हार्डवेयर पसल

१) क श्रेणीमा रु.	३०००/-
ख श्रेणीमा रु.	२०००/-
ग श्रेणीमा रु.	१०००/-
२) कर्कट पाताको डलर रु.	२५००/-
३) छड सरिया डलर	रु. ४५००/-
४) समेन्ट डलर रु.	४५००/-
५) कर्कट पाताको फुटकर वक्रेता	रु. १०००/-
६) छड सरियाको फुटकर वक्रेता रु. २	०००/-
७) समेण्टको फुटकर वक्रेता रु. २	०००/-

नोट

१. हार्डवेयर पसल संग कुनै डलर भएमा डलर र पसलको छुाछुाँ कर लाग्ने छ ।

२. हार्डवेयर शीर्षक ५, ६, ७, उल्लेखित सामानहरू मध्ये २ वा सो भन्दा बढी एउटै पसलले विक्री गरेमा रु.५०००/- लाग्नेछ ।

भाँडा पसल

१. स्टिलको भाँडा डलर रु.	१०००/-
२. क श्रेणी थोक विक्रेता रु. ७५०/-	
ख श्रेणी फुटकर विक्रेता रु. ५००/-	

सटरिङ तथा फर्मा रु. १०००/-

पशु आहारा

उध्योग तर्फ	रु. ४५००/-
खुद्रा विक्रीलाई	रु. १५००/-

लेखा परीक्षक

क वर्गको C.A. र लेखापरिक्षकलाई रु.	२०००/-
ख वर्गलाई रु.	१०००/-
ग वर्गलाई रु. ५०	०/-
घ वर्गलाई रु.	४००/-

संचार सेवा

प. सी. ओ फ्याक्स सेवा, एस.टि.डी., आइ.एस. ड., लोकललाई रु. ५००/-	
इमेल, इन्टरनेट, फोटोकपी भएका रु. ५००/-	
कुरियर सेवा	रु. ४००/-

गैर सहकारी संस्था

राष्ट्रिय	रु. २०००/-
अन्तराष्ट्रिय रु.	५०००/-

कन्सलटेन्सी सेवा

कन्सलटेन्सी, इन्जीनियर, प्रा व धक सेवा रु.	२५००/-
--	--------

कं क्रट उध्योग

कं क्रट हलो ब्लक रु.	२०००/-
सेनेटरी उध्योग	रु. १५००/-
ईटा भ । रु.	५०००/-

पोल र पाइप रु. ५०००/-

प्लाष्टिक तथा चप्पल उध्योग

प्लाष्टिक उध्योग

क. श्रेणी रु.	५०००/-
ख. श्रेणी रु. ३०००/-	
<u>बिस्कुट तथा पाउरोटी उद्योग</u>	
वस्कुट डलर रु.	२०००/-
वस्कुट पाउरोटी उद्योग रु. २०००/-	
वस्कुट पाउरोटी बेच्ने पसल रु.	५००/-
<u>अगरबत्ती तथा मोमबत्ती उद्योग</u>	रु. ५००/-
<u>कपडा उद्योग</u>	
कपडा उद्योग रु.	२०००/-
गारमेन्टस उद्योग रु.	२०००/-
<u>फर्निचर उद्योग</u>	
स्टील, काठ फर्निचर उत्पादन तथा वक्री रु.	३०००/-
स्टील, काठ दुवै फर्निचर वक्री गर्ने रु.	२५००/-
स्टील, फर्निचर खुद्रा वक्री गर्ने रु.	१०००/-
काठको फर्निचर खुद्रा बिक्र रु.	१०००/-
बेतबाँसको फर्निचर बिक्री	रु. ५००/-
फोम तथा कार्पेट वक्री रु.	५००/-
टायर	रिसो लंड उद्योग रु. ५०००/-
<u>स-मल</u>	
१) क. स-मल	रु. ६०००/-
ख. स-मल जर्ना रु.	३०००/-
२) काठ वक्री डपो रु.	२०००/-
<u>बरफ तथा आईस्क्रिम उद्योग</u>	
कोल्ड स्टोर तथा वरफ उद्योग	रु. १५००/-
बरफ तथा आईस्क्रिम बनाउने रु.	५००/-
कनफेक्सनरी उद्योग रु.	४००/-
<u>कुटानी, पसानी, पेलानी मल</u>	
१) क. श्रेणी रु.	१५००/-
ख. श्रेणी रु.	१०००/-
ग. श्रेणी	रु. ५००/-
२) कल्था मल रु.	७०००/-
३) प्लाईउड मल	रु. ७०००/-

बर्गीकरण

क श्रेणीमा आधुनिक सेलर पाईस प्लान्ट राखी चामल , दाल, पीठो पलानी समेत भयकोलाई जनाउँछ ।

ख श्रेणीमा हलर हषकर र चक्की राखी पठो , चामल, र तेल पेलानी समेत भएकोलाई जनाउँछ ।

ग श्रेणीमा मसला पसने , कुटानी, पसानी र पेलानी मध्ये कुनै एक भएको लाई जनाउँछ

ईन्जिनियरिङ वर्कसप

सप्लायर तथा मर्मत दुवै गर्ने लाई रु. २०००/-

ग्रल सटर दुवै बनाउने लाई

रु. ७५०/-

ग्रल वा सटर मध्ये कुनै एक बनाउने लाई रु.

५००/-

वजुली सामाग्री वक्री पसल

क श्रेणीलाई रु.

२५००/-

ख श्रेणीलाई रु. १

५००/-

ग श्रेणीलाई रु.

५००/-

बर्गीकरण

क श्रेणीमा वजुलीको सम्पूर्ण सामानहरुको सप्लायर र थोक वक्रेतालाई जनाउँछ ।

ख श्रेणीमा वजुलीको सामानहरु खुद्रा वक्रेतालाई जनाउँछ ।

ग श्रेणीमा वजुली सम्बन्धी मर्मत पसललाई जनाउँछ ।

जडीबुटी

जडीबुटी प्रशोधन व्यसाय रु. १५००/-

ज डबुटी वक्री वतरण रु. १०००/-

घरेलु उद्योग

१) क. टिनको बाकस बनाउने उद्योग रु.

१५००/-

२) क. तामा, ढलोटको र आल्मोनियमको भाँडा बनाउने रु.

३०००/-

ख. तामा, ढलोटको र आल्मोनियमको भाँडा बिक्री गर्ने रु. १०००/-

३) बारनेस तथा तारपेन तेल उत्पादन

रु. ८०००/-

४) डस्टील वाटर उत्पादन रु.

१०००/-

६) सुपाडी काटी बिक्री गर्ने रु. ५००/-

७) छाता उध्योग

रु. १०००/-

८) डेरी पसल रु.

५००/-

९) माथी उल्लेख नभएको घरेलु उध्योगहरूलाई रु. ५००/-

प्लाष्टिक सामाग्री वक्रेता

थोक वक्रेता रु.	२५००/-
खुद्रा वक्रेता रु.	१०००/-

शशा, फ्रेम र प्लाइड वक्री गर्ने रु. ३०००/-

रंगरोगन पसल

क. रंगरोगन सामान वक्री गर्ने डलर रु.	३०००/-
ख. रंगरोगन सामान खुद्रा वक्री गर्ने रु. २	०००/-

सलालेख पसल

सलालेख लेखनेलाई रु. ४००/-

हाउजीड कम्पनी तथा घरजग्गा खरीद वक्री तर्फ रु. ४०००/-

व भन्न कम्पनीका टे लफोन टावरहरूको बा र्षककर कम्पनीबाट लने रु. ५०००/-

नोट

१. उपरोक्त बमोजिम पसल भन्नाले सटर एवं पक्की घरमा रहेका पसलहरूलाई जनाउने छ ।
२. यस बजेटमा व र्गकरणमा समावेश नभएका सेवा व्यासायको कारोबार र स्तर हेरी बा र्षक रु.४००/- दे ख ५०००/- सम्म लागार्इने छ ।
३. कर संकलन कार्यलाई प्रभावकारी बनाउन सबै सरोकारवालाहरूलाई स क्रय बनाइने छ ।
४. चालु आ.व.को कर असोज मसान्त भत्र बुझाएमा करदातालाई प्रोत्साहन स्वरुप लाग्ने व्यवसाय करमा वा र्षक १०% छुट दिइनेछ । समय भत्र कर नबुझाउनेलाई सोही आ.व. बाट बा र्षक १५% बिलम्म शुल्क जोडी बक्यौता समेत असुल गरिने छ ।
५. नगरपा लकाको कर शुल्क , दस्तुर समयमा नबुझाएमा करदातालाई न.पा. तथा वडा कार्यालयहरूबाट दिइने सेवा सु वधा र अन्य सफारि शहरु समेत रोक्न स कनेछ ।
६. नगरपा लकामा बुझाउनुपर्ने व्यवसाय कर , शूल्क आदि बुझाउन बांकी करदाताको नाम नामेसी क्रमशः सार्वजनिक संचार माध्यमहरूमा सार्वजनिक गर्दै ल गनेछ ।

व्यवसाय दर्ता

क) खुद्रा बिक्रेता प्रति व्यवसाय	रु.१०००
व्यवसाय न वकरण	
क) खुद्रा बिक्रेता प्रति व्यवसाय	रु.५००।
व्यवसाय दर्ता सफारिस	
क) खुद्रा बिक्रेता प्रति व्यवसाय	रु.५००।
सहकारी दर्ता सफारिस	रु.१०००।

६. सवारीकर

क. सवारी दर्ता तथा वा र्षक सवारी कर

दिवा बस:

क. दिवा बस: मोडेल १९९० सम्म वा र्षक रु. १ ०००/

ख. दिवा बस: मोडेल १९९१ दे ख २००० सम्म वा र्षक रु. १५००/

ग. दिवा बस: मोडेल २००० दे ख पछिको रु. २०००/

रात्री बस:

क. रात्री बस मोडेल १९९१ दे ख २००० सम्म वा र्षक रु. २०००/

ख. रात्री बस मोडेल २००० दे ख पछिको रु. २५००/

ग. भाडाको मनीबस रु. १०००/

घ. भाडाको जीप, टेक्सी रु. १०००/

ङ. भाडाको टेम्पो रु. ४००/

च. निजी कार, टेम्पो, मनीबस, जीप रु. ५००/

छ. टेक्टर रु. ५००/

ट्रक, ट्रिपर

मोडल: १९९० सम्म रु. १ ०००/

१९९१ दे ख मोडल २००० सम्म रु. १५००/

२००० दे ख पछिको रु. २०००/

राष्ट्रिय अनुमति प्राप्त ट्रक रु. २ ०००/

हेवी इकुप्मेण्ट रु. ३०००/

ख. ठेला रिक्शा टाँगा सवारी दर्ता रु. २००/

ग. ठेला रिक्शा टाँगा सवारी न वकरण रु. १००/

नोट: सवारी धनी वा र्षक सवारी रकम प्रत्येक आ.व. को आश्विन मसान्त सम्म एकमुष्ट बुझाएमा सवारी साधन दर्ता हुने छन् । वा र्षक सवारी करमा दर्ता भएमा सवारी साधनलाई पटके कर लाग्ने छैन । निर्धारित समय भन्ना वा र्षक सवारीकरमा दर्ता नगराएमा पछि दर्ता गरिने छैन तर यातायात व्यवस्था कार्यलयमा नयाँ दर्ता भै आएका मतीले १५ दिन भन्ना वा र्षक सवारीकर एकमुष्ट लई दर्ता गरिने छ ।

७. हाट बजार सब्जी मण्डी

प्रति पसल दैनिक रु. ५ दे ख २५ सम्म लन स कनेछ ।

८. मनोरञ्जन कर

क. चल चत्र भवन दैनिक रु. २३०/-

ख. भ. ड.ओ. अ डयो क्यासेट भाडा तथा वक्री गर्ने (बा र्षक) रु. ५००/-

प्रत्येक महिनाको ३ गते भत्र नगरपालका कार्यालयमा बुझाउनु पर्ने र नबुझाएमा थप १ प्रतिशत दैनिक जरिवाना लाग्ने छ ।

केबुल तर्फ प्रति केबुल रु. ३०००/-

सर्कस तथा पखेल तमासा, रमाइलो मेला:

क. श्रेणीलाई दैनिक (रमाइलो मेला तथा सर्कस तमासा) रु. १०००/-

ख. श्रेणीलाई दैनिक (सर्कस खेल तमासा) रु. ५००/-

ग. श्रेणीलाई दैनिक (सामान्य क समको) रु. ४००/-

९. वजापन कर

५ वर्ग फट सम्मको साइन बोर्ड हो डङ्ग बोर्ड रु. २०००/-

५ वर्ग फट भन्दा मा थको साइन बोर्ड हो डङ्ग बोर्ड रु. ५०००/-

व्यवसायिक व्यानर प्रति पटक रु. २५/-

व्यवसायिक रुपले जीप आदिबाट माई कड दैनिक रु. २००/-

व्यवसायिक दृष्टिले रिक्सा, टांगाबाट प्रचार प्रसाद गर्दा दैनिक रु. ५०/-

मादक पदार्थ चुरोट, खैनी आदिको प्रचारमा दैनिक रु. १००/-

नगरपालका भत्रका चल चत्र मन्दिरहरुबाट नगरपालकालाई मनोरञ्जन कर प्राप्त हुने भएकोले प्रसार छुट दिने ।

(ख) महसूल उपभोग तथा सेवा शूलक

१. शूलक तथा दस्तुर

क. सम्पत्ति मुल्यांकन शूलक मूल्याङ्कन गरीने रकमको ०.२५%

ख. चार कल्ला प्रमाणत पच बाटो, राजमार्ग र टाउन प्लानिङ्ग मा रहेको प्रति घडेरी प्रति

क । रु. २५०/-

ग. भत्री पच बाटो मा रहेको प्रति घडेरी प्रति क । रु. २००।

घ. कच्ची तथा ग्राभे लङ्ग बाटो सरोकारवालाको सहमतीको बाटोमा प्रति घडेरी प्रति क ।

रु. १५०।

ड. अन्य खेती योग्य कुनै बाटो नभएको ज मन प्रति घडेरी प्रति क । रु. ५०।

२. दस्तुर दण्ड जरिवाना धरौटी फर्ता र जफत

- क. नक्कल र निवेदन दस्तुर नियमानुसार
- ख. अन्य फाराम दस्तुर नियमानुसार
- ग. घरजग्गा करको बक्यौता रकममा १५%
- घ. व्यवसाय करको हकमा चालु वर्षको कर आएको मसान्त भन्ने न वकरणमा १०% छुट र बक्यौता रहेमा १५% दरले जरिवाना लगाउने ।
- ङ. वहाल वटौरी हकमा गत वर्ष सम्म बक्यौता रहेमा २५% दरले जरिवाना लगाउने ।
- च. रिक्सा, टांगा र भरुवा बन्दुक आदिमा ऐन नियम बमोजिम लाग्नेछ ।

अन्य शुल्क एवं दस्तुर

- क. भरुवा बन्दुक नवीकरण रु. १००/-
- ख. धतो रोक्का वापत रु. २५०/-
- ग. अतिरिक्त सेवा शुल्क रु. १५०/-

नगर भन्ने फोहर मैला उत्पादन हुने खालका माल सामान जस्तै तरकारी, फलफुल आदि लई नगर प्रवेश गर्ने ट्रक, मनीट्रक, टेक्टरमा सेवा शुल्क वापत रु. १५०/- लाग्ने ।

३. घर नक्सा पास प्रकृया निम्नानुसार हुनेछ ।

प्रथम चरण:

ल्लिपन्थ लेवल (DPC) सम्म निर्माणको ला ग अस्थाई निर्माण इजाजत प्रदान गर्ने ।

दोस्रो चरण:

प्रथम चरणको काम सम्पन्न भएपछि त्यस भन्दा मा थ सुपर स्टक्चर निर्माणको ला ग इजाजत प्रदान गर्ने ।

अन्तिम चरण:

दोस्रो चरणको काम सम्पन्न गरीसकेपछि (नगरपालिकाले निर्धारण गरेका मापदण्ड अनुसार निर्माण कार्य सम्पन्न भई सकेपछि) घरनक्सा निर्माण कार्य सम्पन्न भई सकेपछि) घरनक्सा निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र गर्ने ।

वर्गीकरण:

कोहलपुर नगरपालिका क्षेत्र भन्ने रहेका प्रा व धकहरुबाट बनाईएको नक्शा पेश हुन आएमा निजको व्यवसाय यस नगरपालिकामा दर्ता भएको हुनुपर्ने छ । यस नगर क्षेत्र बाहिरका प्रा व धकहरुले बनाएको नक्शा पेश हुन आएका अन्य नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता भएको प्रमाण पत्र पेश गर्नु पर्ने छ ।

१. पक्की घर (माटो, समेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.बि. स . र आर. स. स छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट	रु. ३/-
२. वाउण्डीवाल (एकमुष्ठ)	रु. १०००/-
३. घर नक्सा म्याद थप प्रति नक्सापास शुल्क वापतमा २०% थप शुल्क लाग्ने ।	
४. नक्सापास वना नगर क्षेत्रमा बनेका भवनको नक्सा प्रमाणत गर्दा प्रति वर्ग फुट रु.	४/-
५. सावक गा.बि.स. बाट न.पा.मा गा भएका वडाहरुबाट बनेका भवनहरुको नक्सापास प्रमाणत रु. २/-	
६. घर निर्माण गर्दा सडकमा निर्माण सामाग्री वा फोहोर राखेमा एक महिना लागू प्रति दिन रु. ५०/- र त्यस पछि प्रतिदिन रु. १५०/-	
नोट: कोहलपुर नगर विकास समितिको प्लानिङ भन्ना पास भइसकेका नक्शा प्रमाणत गर्दा ५०% छुट दिइनेछ नक्सा पास फाराम दस्तुर रु. ५००/-	

४. जग्गा प्लटिङ सम्बन्धी सेवा शुल्क

जग्गा प्लटिङ गर्दा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम मापडण्ड पुरा गरेपछि मात्र (नाला, सडक, ग्रभेल र पीच रोड, बिधुत, टेलिफोन पोल्, खानेपानी लाईन आदि प्रभावत नहुने गरी निम्नानुसार शुल्क लई स्वीकृति/सफारिश उपलब्ध गराइनेछ ।

१ क। देख ३ क। सम्म	रु. २,०००/-
३ क। देख ५ क। सम्म	रु. ५,०००/-
६ क। देख १० क। सम्म	रु. १०,०००/-
११ क। देख १५ क। सम्म	रु. २०,०००/-
१५ क। भन्दा बढि	रु. २५०००/-

नोट: १ क। भन्दा कमको जग्गा प्लटिङ स्वीकृति/सफारिश नगर्ने

५. सफारिश दस्तुर

क. घरबास मन्हाको भोग चलन को सफारिसमा मुल्यांकनको	रु. ७५०/-
ख. औधो गक सफारिस साना उद्योग	रु. २५००/-
ग. औद्योगिक सफारिस मझौला उद्योग	रु. ३०००/-
घ. औद्योगिक सफारिस ठूलो उद्योग	रु. ३५००/-
ङ. औधो गक प्रयोजनको १५ हर्ष पावर सम्मको वद्युत सफारिश	रु. ५००/-
च. औधो गक प्रयोजनको १५ हर्ष पावर भन्दा माथी जतिसुकै भएकोमा	रु. १०००/-
छ. वदेश आध्ययन प्रयोजनका लागू गर्ने सम्पत्ति मुल्यांकन अंग्रेजीमा प्रमाणत एवं सफारिश दस्तुर	रु. २०००/-
ज. अन्य अंग्रेजीमा सफारिश	रु. २५०/-
झ. नाता प्रमाणत दस्तुर	रु. २००/-
ञ. पेन्सनप। सफारिशमा	रु. २००/-
ट. नागरिकता सफारिशमा	रु. ५०/-
ठ. पाईप गाड्दा सडक खन्नु नपर्नेगरी खानेपानी सफारिश	रु. २००/-

ड. पाईप गाड्दा सडक खन्नुपर्नेगरी खानेपानी सफारिसमा गर्दा		
पीच प. स. स. एवं. डब्लु. बि. एम सडकको ला ग	रु. १	०००/-
ग्रेभ लड र ईटा सो लडका ला ग	रु. ७५०/-	
माटोको सडकको ला ग	रु. ५००/-	
ढ. अन्य सफारिशमा रु.		१५०/-
ण. मलापत्र दस्तुर		रु. १००/-
त. पूर्व प्राथमिक वध्यालय स्वीकृत दिए वापत रु.		२०००/-
थ. निजी क्षेत्रको स्कुललाई सफारिश गर्दा प्रा. व. स्कुललाई		रु. २५००/-
द. नि. मा. व. स्कुललाई रु.		३०००/-
ध. मा. व. स्कुललाई रु.		४०००/-
न. व भन्न कम्पनीका टेलफोनका टावरहरुको सफारिस		रु. ५०००/-
रुख कटान सफारिस		
क) साना रुख कटान दाउराको ला ग मात्र प्रति च ।		रु. ५००/-
ख) रुख प्रति गोटा ठूलो (गोलाइ ४ फीट भन्दा माथी) रु. १०००/-		
ग) रुख प्रति गोटा सानो (गोलाइ ४ फीट भन्दा कम)		रु. ३००/-

नोट: मा थको क, ख ग र घ को सम्बन्धमा ठाउँ सारी गर्दा पनि सोही अनुसार सफारीश दस्तुर लाग्ने छ ।

दा. खा. नामसारी दस्तुर

क. रजिष्टेशन र बक्स पत्र भएको दा.खा. मा मुल्यांकनको राजमार्ग र टाउन प्लानिङ्गको ३० म. बाटोमा रहेको प्रति घडेरी प्रति क ।		रु. ५००/-
ख. १६ म. बाटोमा रहेको र भन्नि पच बाटोमा प्रति घडेरी प्रति क ।		रु. ४००/-
ग. १६ म. बाटो भन्दा कम र रिङ्ग रोड प्रति घडेरी प्रति क ।		रु. ३००/-
ख. कच्ची तथा ग्याभे लङ्ग बाटोमा (सहमतीको समेत) प्रति क । सम्म		रु. २५०/-
ग. अन्य खेती योग्य कुनै बाटो नभएको ज मन प्रति क । सम्म		रु. १००/-
घ. अंशवण्डा भई दा. खा. मा एकमुष्ट रु.		२५०/-
ड. मृत्युवाट अपुतालीमा प्रति क ।		रु. २००/-
च. मृत्यु हक कायम भई नामसारीमा एकमुष्ट रु.		२५०/-
छ. रिक्सा टागां, नामसारी दर्तामा रु.		२००/-
ज. रिक्सा टागां, नामसारी न वकरण रु.		१००/-
झ. अटो रिक्सा टागां, नामसारी दर्तामा रु.		१०००/-
ञ. अटो रिक्सा टागां, नामसारी न वकरण रु.		५००/-